

منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید

تعرفه صدور انواع مجوزها برای سال ۱۳۹۵

تاریخ اجرا: ۱۳۹۵/۵/۱

الف) عوارض صدور پروانه (جواز) ساخت

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری مسکونی	۶.۰۰۰
۲	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری صنعتی	۳.۰۰۰
۳	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری خدماتی	۳.۰۰۰
۴	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری اداری/تجاری	۲۰.۰۰۰
۵	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری آموزشی	۲.۵۰۰

ب) عوارض نوسازی (سالیانه)

ردیف	کاربری	واحد	مبلغ (ریال)	
			بابت عرصه	بابت اعیان
۱	مسکونی	مترمربع	۲۰۰	۲.۰۰۰
۲	اداری/تجاری	مترمربع	۳۵۰	۳.۵۰۰
۳	خدماتی	مترمربع	۱۰۰	۱.۰۰۰
۴	باغ شهر	مترمربع	۱۵۰	۱۵.۰۰۰
۵	صنعتی	مترمربع	۶۰	۶۰۰

❖ کاربری های آموزشی از پرداخت عوارض نوسازی سالیانه معاف می باشند.

ج) هزینه صدور پروانه فعالیت

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	صدور پروانه تاسیس و بهره برداری واحدهای صنعتی	۲.۵۰۰.۰۰۰
۲	صدور پروانه فعالیت واحدهای صنعتی	۲.۵۰۰.۰۰۰
۳	صدور پروانه فعالیت واحدهای تجاری	۲.۰۰۰.۰۰۰
۴	صدور پروانه فعالیت واحدهای خدماتی	۲.۰۰۰.۰۰۰

د) هزینه پاسخ استعلام ارگان های ذیربط برای نقل وانتقال املاک دارای سندبابت کلیه اراضی اعم از دارای بنا و فاقد بنا (بدون در نظر گرفتن نوع کاربری) ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال میباشد.

❖ تعرفه های فوق الذکر از تاریخ ابلاغ قابل اجراء می باشند.