

## منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید

تعرفه صدور انواع مجوزها برای سال ۱۳۹۳

### الف) عوارض صدور پروانه (جواز) ساخت

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری مسکونی	۵.۰۰۰
۲	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری صنعتی	۲.۵۰۰
۳	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری خدماتی	۲.۵۰۰
۴	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری اداری/تجاری	۱۴.۰۰۰
۵	به ازای هر متر مربع زیربنا با کاربری آموزشی	۲.۰۰۰

### ب) عوارض نوسازی (سالیانه)

ردیف	کاربری	واحد	مبلغ (ریال)	
			بابت عرصه	بابت عیان
۱	مسکونی	مترمربع	۱۵۰	۱.۵۰۰
۲	اداری / تجاری	مترمربع	۳۰۰	۳.۰۰۰
۳	خدماتی	مترمربع	۵۰	۵۰۰
۴	باغ شهر	مترمربع	۱۰۰	۱.۰۰۰
۵	صنعتی	مترمربع	۵۰	۵۰۰

❖ کاربری های آموزشی از پرداخت عوارض نوسازی سالیانه معاف می باشند.

### ج) هزینه صدور پروانه فعالیت

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	صدور پروانه فعالیت واحدهای خدماتی	۱.۰۰۰.۰۰۰
۲	صدور پروانه فعالیت واحدهای تجاری	۱.۵۰۰.۰۰۰
۳	صدور پروانه تاسیس و بهره برداری واحدهای صنعتی	۲.۰۰۰.۰۰۰

د) هزینه پاسخ استعلام ارگان های ذیربط برای نقل و انتقال املاک دارای سند

۵۰۰.۰۰۰ ریال

- بابت کلیه اراضی اعم از دارای بنا و فاقد بنا (بدون در نظر گرفتن نوع کاربری)

❖ تعرفه های فوق الذکر از تاریخ ابلاغ قابل اجراء می باشند.