

# جدول محاسبه هزینه های صدور اسناد مالکیت اراضی

«پیوست دستورالعمل شماره ۸: ثبت اسناد مالکیت مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۴»

| ردیف | تاریخ اجراء                          | مسکونی (باغشهر)                     | مسکونی                                 | مسکونی                                | صنعتی                    | انبار                    | سیاحتی                   | تجاری                    |
|------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|      |                                      | مبلغ قابل محاسبه به ازاء (تراکم کم) | مبلغ قابل محاسبه به ازاء (تراکم متوسط) | مبلغ قابل محاسبه به ازاء (تراکم زیاد) | مبلغ قابل محاسبه به ازاء | مبلغ قابل محاسبه به ازاء | مبلغ قابل محاسبه به ازاء | مبلغ قابل محاسبه به ازاء |
|      |                                      | هر مترمربع (ریال)                   | هر مترمربع (ریال)                      | هر مترمربع (ریال)                     | هر مترمربع (ریال)        | هر مترمربع (ریال)        | هر مترمربع (ریال)        | هر مترمربع (ریال)        |
|      |                                      | در صورت اتمام                       | در صورت اتمام                          | در صورت اتمام                         | در صورت اتمام            | در صورت اتمام            | در صورت اتمام            | در صورت اتمام            |
|      |                                      | عمومی                               | عمومی                                  | عمومی                                 | عمومی                    | عمومی                    | عمومی                    | عمومی                    |
|      |                                      | ساخت                                | ساخت                                   | ساخت                                  | ساخت                     | ساخت                     | ساخت                     | ساخت                     |
|      |                                      | و بهره برداری                       | و بهره برداری                          | و بهره برداری                         | و بهره برداری            | و بهره برداری            | و بهره برداری            | و بهره برداری            |
| ۱    | تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۱                     | ۱۵۰,۰۰۰                             | ۲۲۵,۰۰۰                                | ۳۰۰,۰۰۰                               | ۱۱۷,۵۰۰                  | ۱۷۶,۲۵۰                  | ۲۳۵,۰۰۰                  | ۲۲۵,۰۰۰                  |
| ۲    | از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱<br>تا ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ | ۲۵۰,۰۰۰                             | ۳۷۵,۰۰۰                                | ۵۰۰,۰۰۰                               | ۱۱۷,۵۰۰                  | ۱۷۶,۲۵۰                  | ۲۳۵,۰۰۰                  | ۳۷۵,۰۰۰                  |
| ۳    | از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱<br>تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ | ۳۰۰,۰۰۰                             | ۴۵۰,۰۰۰                                | ۶۰۰,۰۰۰                               | ۱۱۷,۵۰۰                  | ۱۷۶,۲۵۰                  | ۲۳۵,۰۰۰                  | ۴۵۰,۰۰۰                  |

\* در صورت تغییر نرخ اراضی، جدول نرخهای فوق برای محاسبه هزینه صدور سند مالکیت تغییر و ابلاغ می گردد.

منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید

شرکت ملی ارگ  
ارگ جدید